



Etat descriptif.

Caractéristiques principales :

Le gîte permet d'héberger 6 personnes avec des animaux si ils sont bien élevés (cohabitation avec les animaux de la ferme). Les chevaux ou poneys peuvent disposer de boxes et de prés.

Bâtiment de ferme ancien en pierres distant de quelques mètres du bâtiment principal de la ferme habité par le propriétaire (agriculteur). Ils sont orientés vers le sud et leurs entrées sont indépendantes.

Superficie totale 72 m² en 2 chambres, une salle de bain avec WC et douche et un séjour avec coin cuisine. Le tout est de plein pied, seul l'accès à la terrasse se fait en descendant deux marches.

Chauffage Centrale et poêle à bois dans le séjour.

La terrasse de 20 m² couverte de canisses, donne vers le sud ouest sur un paysage de pâturages et de bois jusqu'à l'horizon et vers le sud est sur une cours herbagée comprenant une mare, un pigeonnier, une vieille bergerie, et une carrière pour monter à cheval.

Un jardin clos devant la terrasse permet de surveiller les plus petits.

Situation :

Mons est un hameau situé à un kilomètre du village d'Assier où se trouvent quelques commerces, un médecin et une pharmacie, et à 20 km des petites villes de Figeac et de Gramat. On peut y accéder par le train (La gare d'Assier est sur la ligne Paris Rodez Toulouse) ou par la route (15 minutes de l'autoroute Paris/Toulouse). Aéroport de Rodez : 80km.

Les loisirs : Randonnée (parc naturel), pêche, équitation, canoë etc.

Culture : festivals Figeac (théâtre), St Céré (musique, opéra), Cajarc (Afrique).

Lieux touristiques: Rocamadour (30 km), gouffre de Padirac (30 km), St Cirq Lapopie (40 km).

Des restaurants sympathiques et de nombreux producteurs de produits traditionnels dans les environs (foie gras, cabécous, noix, vin de Cahors ...).

Description du meublé :

Le gîte est un ancien "garde-pile" (stockage des céréales, noix, tabac,...) qui vient d'être aménagé en respectant son caractère et en utilisant des matériaux traditionnels.

* Séjour : 36 m², 1 fenêtre à l'ouest et une porte fenêtre qui donne sur la terrasse au sud.

Un coin salon avec banquette lit, 2 fauteuils, deux tables basses, une table ronde à rallonges, six chaises et un récepteur de télévision. Documentation touristique.

Un poêle à bois peut assurer un chauffage d'appoint.

Un coin cuisine comprenant: table de cuisson 4 feux au gaz avec hotte aspirante, four combiné électrique + micro-onde, réfrigérateur avec compartiment congélateur.

Batterie de cuisine complète avec électroménager courant et autocuiseur, machine à laver, la vaisselle et lave linge

* Un vestibule s'intercale entre le séjour et les chambres et la salle de bain. Il dispose d'une grande penderie avec des étagères et d'une armoire de rangement (fer et planche à repasser, aspirateur, etc.).

* Chambre N°1 : 12 m² elle donne par une fenêtre sur la cour vers l'est. Elle comprend un lit à deux places (140 cm x 190 cm), chevets, une chaise et un petit meuble de rangement.

* Chambre N°2 : 15 m² Elle donne par une fenêtre sur une prairie à l'ouest. Le mobilier est composé de deux lits superposés (90 cm x 190 cm), une banquette lit (140 cm x 190 cm), un chevet, deux tables et deux chaises et un petit meuble de rangement.

* Salle d'eau : elle comprend deux lavabos encastrés, un WC et une douche fermée.

* Terrasse : quatre chaises longues, une table en bois, huit chaises, une petite table ronde et deux chaises en fer, un banc et un barbecue sur pieds.

- Equipements de loisir : badminton, boules, portique avec 2 balançoires, pêche dans la mare. Une piscine gonflable de 3,66 m de diamètre est installée dans la cours.